

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 6103

פרטים כלליים

המשרד הפונה משטרת ישראל	התקבל בוועדת הפטור 10.02.2026	תאריך דיון 01.03.2026
פרטי ההתקשרות המבוקשת		
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק
שירותי אחזקה, ניקיון הדברה וגינון	אישור התקשרות	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
למחוז החוף		מספר פנייה
		8001746384
		09.02.2026

חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשבת הכללית	יו"ר ועדה
אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
איתן פלבן	סגן בכיר לחשבת הכללית	חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים		
לתקופה שמיום 01.03.2026 ועד ליום 28.06.2026 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.		
תקופת התקשרות פטור ממכרז הערות ספקים		
שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק
אלקטרה אפ אם- אחזקת מבנים ומערכות ב 511095853		סוג ספק
פרטי תקופה		
תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש
01.03.2026	01.03.2026	28.06.2026
היקף התקשרות מאושר מטבע (כולל מע"מ)	סכום מבוקש	היקף התקשרות מאושר מטבע (כולל מע"מ)
שקלים ישראלים חדשים	5,780,000	5,780,000

דיון ונימוקים

1. משטרת ישראל (להלן - מ"י) מבקשת להתקשר עם חברת אלקטרה FM אחזקת מבנים ומערכות (להלן - החברה) עבור שירותי אחזקה, ניקיון הדברה וגינון (מכרז "הכל כולל") למתקני המשטרה במחוז החוף.
2. החברה זכתה מכוח מכרז פומבי 12/2019 ביצוע שירותי אחזקה, ניקיון, הדברה וגינון למבנה לציוד ולמערכות בתחנות וביחידות המשטרה במחוז החוף לתקופה שמיום 01.11.2019 ועד ליום 30.10.2021 בתוספת של 4 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת אשר מומשו במלואן עד ליום 30.10.2025.
3. בפניית מ"י לוועדת הפטור באוקטובר 2025 הוצג כי בימים אלה מ"י נערכת לכתיבת מכרז "הכל כולל" עבור מחוז החוף ש"י, צפון, דרום כאשר הצפי לפרסומו בנובמבר 2025 כך שהזוכה יתחיל את פעילותו במרץ 2026.
4. מ"י הבהירה כי במחוזות ש"י, צפון ודרום יש פיצול של השירותים מכוח מכרזים שונים לניקיון ותחזוקה אשר חורגות מהמועד המשווער להתחלת הפעילות עם הזוכה החדש. לפיכך, הצטרפותם של מחוזות אלו למכרז החדש תתבצע באופן הדרגתי.
5. ועדת הפטור בהחלטתה מיום 28.10.2025 אישרה התקשרות מכוח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים עבור התקופה שמיום 01.11.2025 ועד ליום 28.02.2026 בהיקף של 5,500,000 ₪
6. הפטור אושר מכוח ספק יחיד בטענה כי התנאים לא זהים להתקשרות המקורית היות ויש תוספת של 67,024 ₪ לטובת הסעות לעובדי הניקיון.
7. כמו כן, מ"י הציגה כי מכיוון וההתקשרות דורשת כוח אדם רב ב- 24 מתקנים שונים במחוז והתקופה המבוקשת היא קצרת

- טווח, לא כדאי להכניס חברה חדשה למבנים אלו, ויש לאשר את הבקשה בהתאם לתקנת פטור ספק יחיד.
8. כניסת ספק אחר בעת הזו למחוז תאלץ לגייס כוח אדם וקבלני משנה לטווח זמן קצר, משכך סביר להניח שלא יהיו ספקים אחרים שירצו להתחייב להתקשרות זו. לכן, הספק הנוכחי הינו ספק יחיד מכורח הנסיבות ולא כהגדרתה בהוראות התח"מ.
9. מ"י מעדכנת כעת כי לבסוף המכרז פורסם ביום 28.01.2026.
10. להלן הלו"ז המכרזי העדכני:
- 10.1. סיורי קבלנים ושאלות הבהרה: מיום 2.2.26 ועד ליום 29.3.26.
- 10.2. בחינת הצעות: מיום 30.3.26 ועד ליום 26.4.26.
- 10.3. קביעת זוכים: 27.4.26.
- 10.4. תקופת התארגנות וכניסת הזוכה לעבודה: מיום 1.5.26 ועד ליום 28.6.26.
11. עד לסיום ההליך המכרזי מבוקשת התקשרות המשך.
12. היקף ההתקשרות החודשי המבוקש מגלם בתוכו תוספת עלות (ביחס להתקשרות הקודמת) הנובעת מכניסתו לתוקף של צו ההרחבה בענף הניקיון מיום 1.1.26, וכן התאמות צפויות לעליית שכר המינימום מיום 1.4.26.
13. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
14. מ"י פרסמה דבר כוונה להתקשרות בהתאם לתקנה 3א לתקנות חובת המכרזים והתקבלה השגה מחברה שביקשה פרטים לגבי המכרז כדי לבחון השתתפות. מ"י הפנתה את החברה למכרז הפומבי החדש, והיא הודיעה על כוונתה להשתתף בו. מ"י רואה בכך מיצוי והסרה של ההסתייגות.
15. נימוקי ספק יחיד נותרו בעינם כפי שמוזכר בסעיפים 7 ו-8 לעיל.
16. מר אוראל סקיאן, רפרנט בחטיבה ביטחון ומינהל ממליץ לאשר את ההתקשרות.
17. מאחר ותקציב המדינה לשנת 2026 טרם אושר, פועלת הממשלה בהתאם להוראות סעיף 3ב לחוק יסוד: משק המדינה ולהוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה - 1985. נוכח האמור ביצוע ההתקשרות כפוף להנחיות המפורטות בהוראת תכ"ם 1.2.2 שעניינה ביצוע פעילות כאשר התקציב אינו מאושר במועד.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשבת הכללית	יו"ר ועדה	
אישור	איתן פלבן		חבר/ת וועדה	
אישור	אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	